

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1318**

6 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2008 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (4,800) στρεμμάτων στη θέση «Μαύρη Τρύπα» περιφέρειας κοινότητας Ελαιοχωρίου επαρχίας Κινουρίας Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

γ) του άρθρου 12 Ν. 2040/92 και δ) άρθρου 120 Ν. 1892/1990

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 3486/27.9.1993 πρόταση του δασαρχείου Τρίπολης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις 17996/13.9.1984 και 21185/30.9.1985 αποφάσεις Νομάρχη Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του Δασικού χαρακτήρα της έκτασης τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και οκτακοσίων τετρ. μέτρ. (4,800) που βρίσκεται στη θέση «Μαύρη Τρύπα» περιφέρειας κοινότητας Ελαιοχωρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και ελαιόκτημα

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Επαρχιακό δρόμο Τρίπολης - Άστρους, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

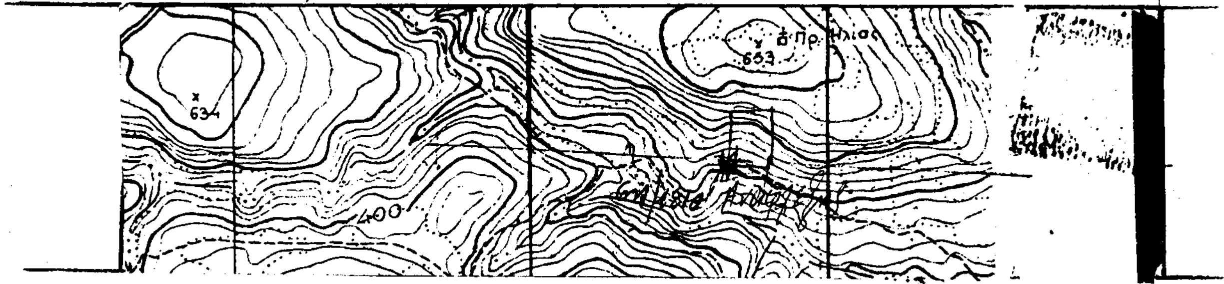
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Σεπτεμβρίου 1993

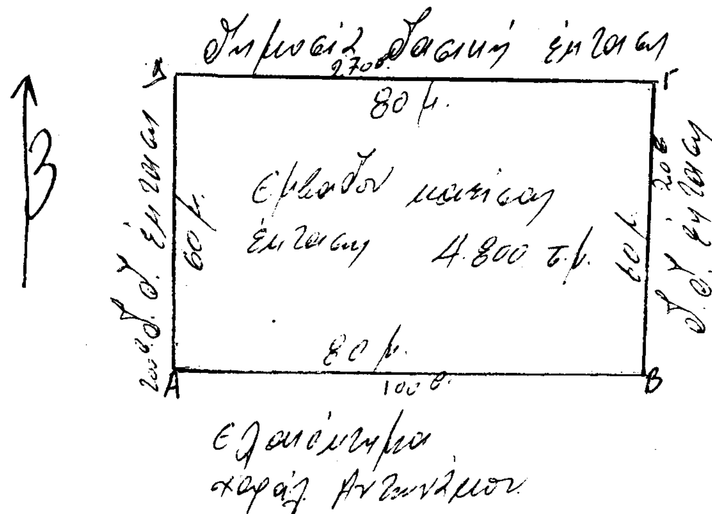
Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. Άστρος 1: 20.000
Περιοχής Ελαιοχωρίου



Τοπογραφικό διάγραμμα 1:500
Κατοχής δημοσίας δασικής εκτάσεως στη θέση
"Μαύρη Τρύπα" περιοχή Ελαιοχωρίου Κυνουρίας εκτάσεως 4.800 τετρ. μέτρων.



Ελαιόφυτα
χαράδ. Αντωνάκου

Τρίπολη 20-8-93
Ο Συντάξας

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Τρίπολη 27-9-93
Ο Δασάρχης Τρίπολης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Τρίπολη 29-9-93
Ο Δ/ντής Δασών

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Τρίπολη 29-9-93
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΡΗΓ. ΑΠ...ΤΟΛΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 2, 5 και 13 του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου Δήμου σε συνεχόμενη περιοχή.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας «ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 63819/2836/23.9.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Λάρισας του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας)» (Δ' 1042).

7. Τις 258/1989 και 183/1993 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Λάρισας (Ν. Λάρισας).

8. Την 242/28.8.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λαρίσης.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

10. Την 563/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται:

1. Το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 2, 5 και 13 περιοχής Αμπελοκήπων του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, και

2. Η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα σημεία σύνδεσης με την περιοχή επέκτασης με την μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις των παραγράφων 1 και 2 φαίνονται στα σχετικά τρία (3) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 82037/1993 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166).

Άρθρο 4

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται σε έναν τομέα VIII Ε4 όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10.00) μ.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200,00) τ.μ.

2. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: έντεκα (11.00) μέτρα.

Άρθρο 5

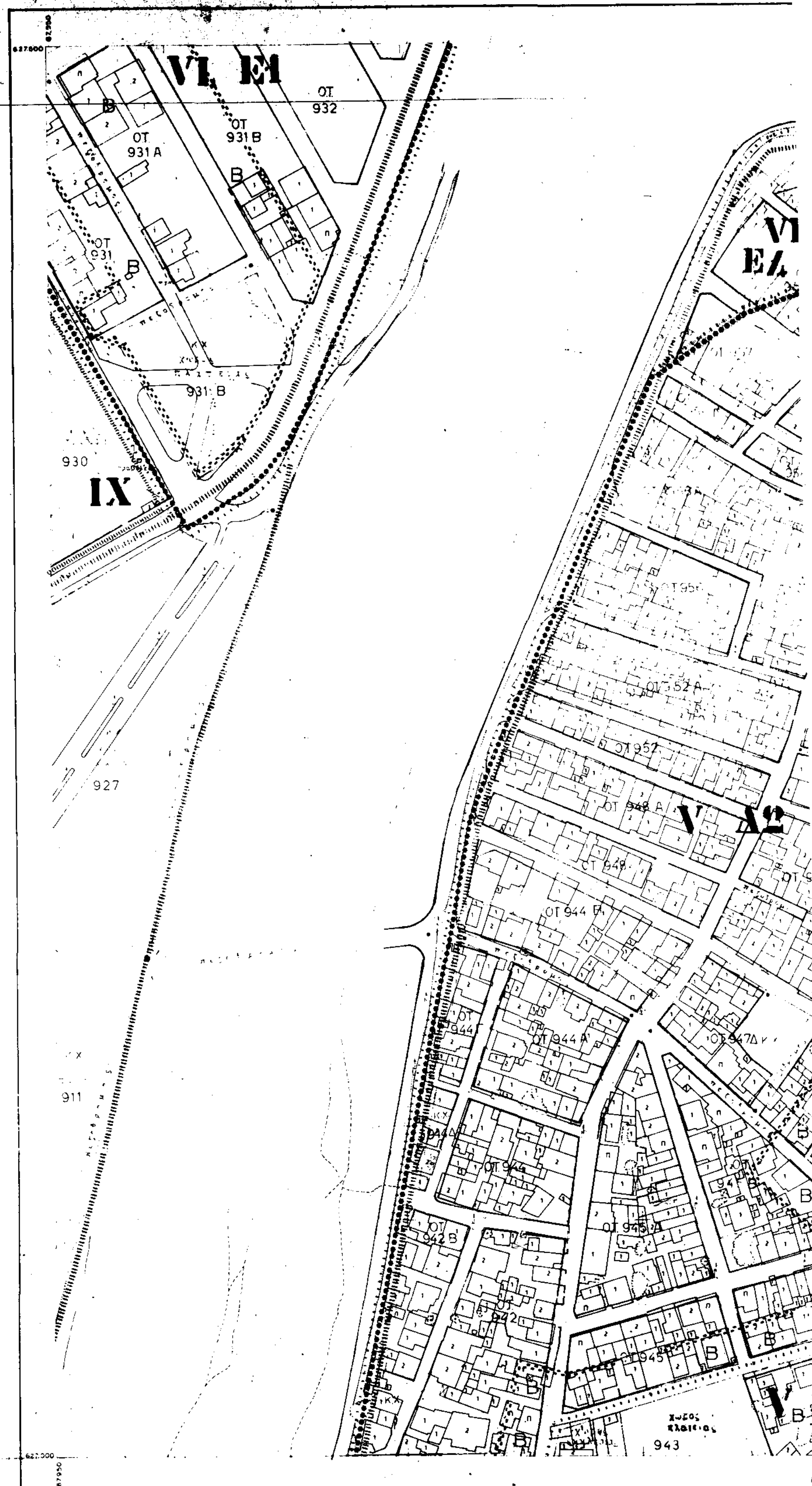
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1993

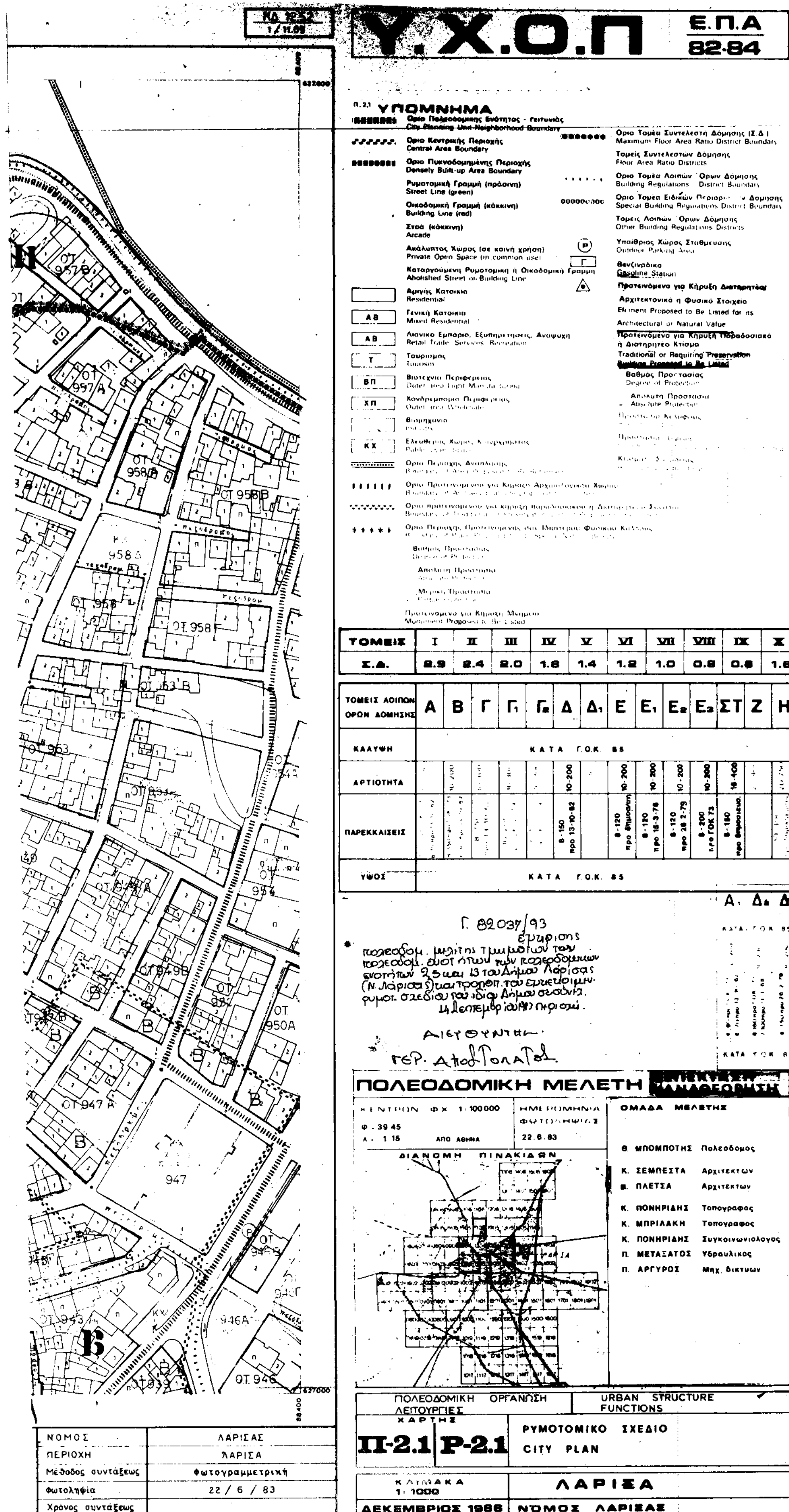
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

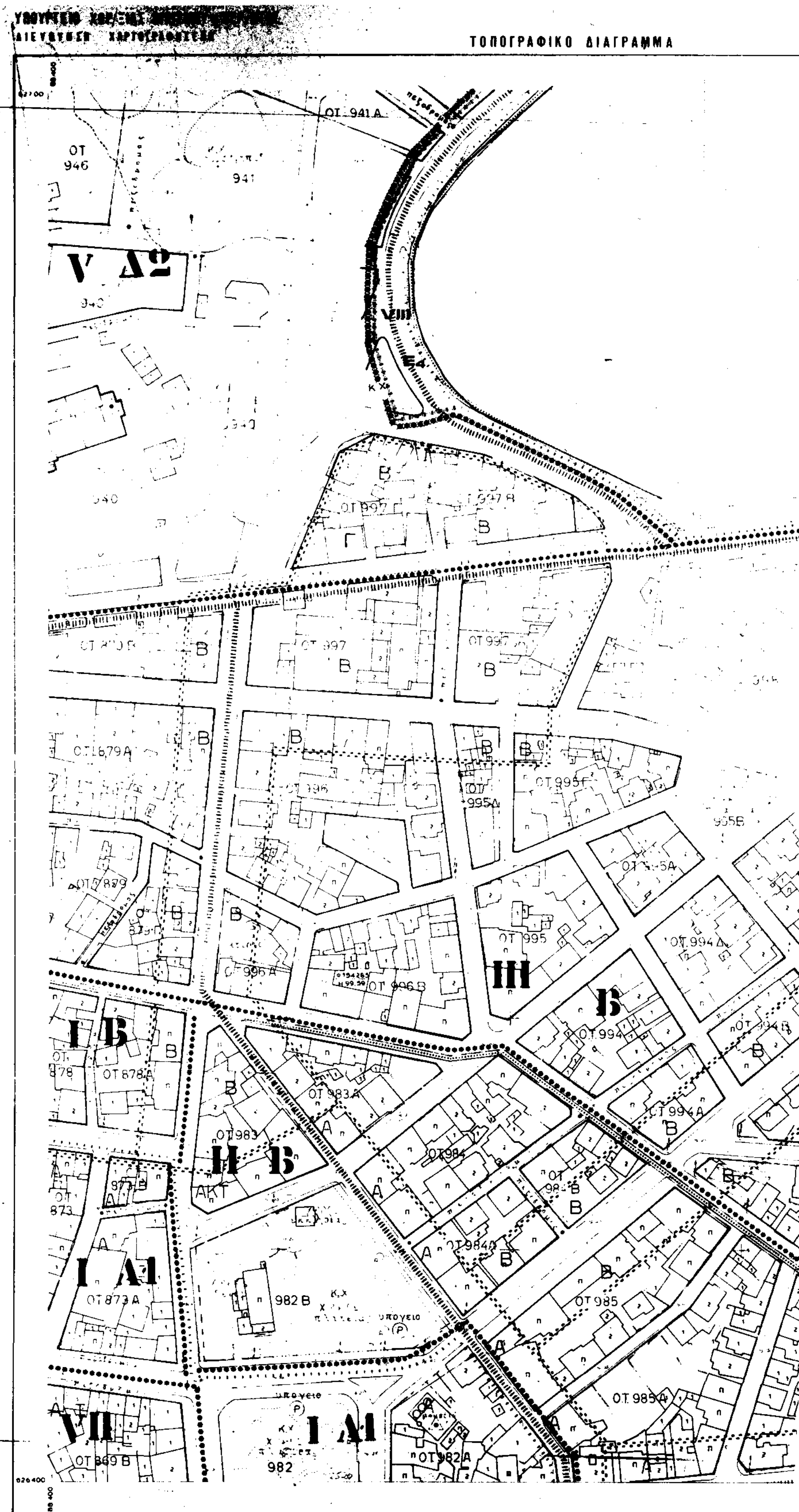
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ:0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
Π.2.1 ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά (κόκκινη)
Arcade
Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
Τουρισμός
Tourism
Βιοτεχνία Περιφερείας
Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Βιομηχανία
Ελεύθερος Χώρος Κ...
Όριο Περιοχής Αναπλάσεως
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσης
Outdoor Parking Area
Βενζινάδικο
Gasoline Station
Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value
Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό
ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
Μερική Προστασία
Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed
ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X
Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.6 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η
ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 16-400
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | 8-150 προ 13-10-82 | 8-120 προ δημοσιεύσ. | 8-120 προ 16-3-76 | 8-120 προ 28-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσιευσ.
ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
Γ. 82037/93
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ - 39 45
Λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Β. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία | 22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως
ΟΤ 957Β
ΟΤ 957Α
ΟΤ 958Β
ΟΤ 958Β
ΟΤ 958Γ
ΟΤ 953
ΟΤ 949Β
ΟΤ 950Α
ΟΤ 947Α
947
ΟΤ 946



Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ: απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμός του διαγράμματος
ειναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
και λ: απ' Αθηνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/12.04

627000

ΟΤ 999
ΟΤ 999Α
IV
B

626 400
88850

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμη (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοα (κόκκινη)
Arcade

Ακαλυπτος Χωρος (σε κοινη χρηση)
Private Open Space

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

AB Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

AB Λιανικο Εμποριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη
Retail Trade

T Τουρισμος
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνια Περιφερειας

ΧΠ Χονδρεμποριο Περιφερειας

Βιομηχανια

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)

Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης

Οριο Τομεα Ειδικων Ορων Δομησης

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης

Υπαιθριος Χωρος Σταθμευσης

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινομενο για Κήρυξη Διατηρητεο Αρχιτεκτονικο η Φυσικο Στοιχειο

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακο η Διατηρητεο Κτιριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμος Προστασιας

Απολυτη Προστασια

Βαθμος Προστασιας

Απολυτη Προστασια

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.9	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.6

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ						10-200		10-200	10-200	10-200	10-200	16-400		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ						8-150 προ 13-10-62		8-120 προ δημοσ/ση	8-120 ρο 15-3-76	8-120 προ 26-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	8-150 προ δημοσιευσ.		
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

Γ. 82037/93

Α. Δ. Δ.

εγκρίσεως πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων 2.5 και 13 του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) & τροποποίηση του εγκεκριμ. ρυμοτομ. σχεδίου του ίδιου Δήμου σε συνεχόμενη περιοχή.
14 Σεπτεμβρίου 1993

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Γερ. Αποστολάτος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

1:100000

Φ 39 45
Λ 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδομος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

ΝΟΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΛΑΡΙΣΑ
Μεθοδος συνταξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψια	22 / 6 / 83
Χρονος συνταξεως	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residence

Α Β Γενική Κατοικία
Mixed Residence

Α Β Διοίκηση Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation

Τ Τουρισμός

ΒΠ Βιοτεχνικό Πάρκο

ΧΠ Κοινόχρηστοι Περιφερειακοί

Κ Χ Κοινόχρηστος Χώρος

Οριο Περιοχής Αναπλάσεως

Οριο Προτεινόμενο για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

Βαθμός Προστασίας

Απόλυτη Προστασία

Μερική Προστασία

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Σ.Δ.	2.5	2.4	2.0	1.8	1.4	1.2	1.0	0.8	0.6	1.8

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	$Γ_1$	$Γ_2$	Δ	$Δ_1$	Ε	$Ε_1$	$Ε_2$	$Ε_3$	ΣΤ	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85													
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10-200	10-200	10-400	10-300	10-400	10-200	13-300	10-200	10-200	10-200	10-200	15-400	20-400	20-750
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	[illegible] 6-70 προ 13-10-62	8-150 προ ΓΟΚ 73 6-80 προ 13-10-62	8-150 προ 13-10-62	10-200 προ 26-2-79	8-150 προ 26-2-79	8-150 προ 13-10-62		8-120 προ [illegible]	6-120 προ 18-3-76	6-120 προ 28-2-79	8-200 προ ΓΟΚ 73	6-150 προ [illegible]	[illegible]	10-300 προ [illegible]
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85													

$Α_1$	$Δ_2$	$Δ_3$
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		
10-200	10-200	10-200
[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85		

Γ. 82037/93
Έγκριση πολεοδομ. μελέτης τμημάτων των πολεοδομ. ενοτήτων 2, 5 και 13 του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) & τροποπ. του εγκεκριμ. ρυμοτ. σχεδίου του ίδιου Δήμου σε συνεχόμ. περιοχή.
14 Σεπτεμβρίου 1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 16 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.63

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

VIII Ε4

V Δ2

VII

ΟΤ 953 Α
ΟΤ 953 Β
ΟΤ 959
ΟΤ 960 Α
ΟΤ 960 Β
ΟΤ 954 Α
ΟΤ 955 Α
ΟΤ 955 Β
ΟΤ 951
ΟΤ 950 Α
ΟΤ 941 Α
ΟΤ 946
ΟΤ 951 Α
ΟΤ 951 Β
ΟΤ 945

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ 0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	[illegible]
ΠΕΡΙΟΧΗ	[illegible]
Μέθοδος συντάξεως	[illegible]
Φωτοληψία	[illegible]
Χρόνος συντάξεως	[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-21 Ρ-21 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:[illegible] — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ [illegible] — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ